

Hà Nội, ngày 10 tháng 06 năm 2019

**THÔNG BÁO**  
(Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản)

- Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016
- Căn cứ phương án xử lý tài sản bảo đảm của Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Đông Anh đối với tài sản là quyền sử dụng đất theo GCN QSDĐ số BD593934;

Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Đông Anh, có địa chỉ tại: Thôn Nghĩa Lại, xã Uy Nỗ, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

**1. Thông tin Tài sản đấu giá**

Nội dung tài sản: Quyền sử dụng đất diện tích 91,3m<sup>2</sup>, hình thức sử dụng: sử dụng riêng, thời hạn sử dụng: lâu dài, thuộc thửa đất số: 34, tờ bản đồ số: 44 tọa lạc tại địa chỉ: Thôn Viên Nội, xã Văn Nội, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 593934, vào sổ cấp GCNQSDĐ số 7053.QĐ\_UBND.2010/CH.00596.2010 do UBND huyện Đông Anh cấp ngày 13/12/2010 đứng tên Bà Đặng Thị Mai Hoa.

**Giá khởi điểm: 4.108.500.000 đồng** (Bằng chữ: Bốn tỷ, một trăm linh tám triệu, năm trăm ngàn đồng), giá trên không bao gồm thuế giá trị gia tăng đối với tài sản gắn liền với đất.

**2. Lựa chọn tổ chức đấu giá**

Mọi tổ chức bán đấu giá đều được tham gia theo tiêu chí dưới đây:

- Tiêu chí: Phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Đông Anh quyết định, cụ thể như sau:

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
1	Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp	Có ngành nghề đầy đủ theo yêu cầu
2	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Phù hợp theo yêu cầu của Vietcombank
3	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết	Có cơ sở vật chất và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá
4	Năng lực, kinh nghiệm, uy tín	Có năng lực trách nhiệm, uy tín trong bán đấu giá



5	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	Theo quy định tại Thông tư số: 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài Chính và thỏa thuận
---	--	---

- Thời gian: Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá trong thời hạn 02 ngày kể từ ngày đăng thông tin trên trang thông tin điện tử của Vietcombank.
  - Người đến nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân (*Chú ý: không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được Ngân hàng lựa chọn*).
  - Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Đông Anh. Địa chỉ: thôn Nghĩa Lại, xã Uy Nỗ, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.
  - Mọi vấn đề xin liên hệ: Phòng Khách hàng - Vietcombank Đông Anh, thôn Nghĩa Lại, xã Uy Nỗ, huyện Đông Anh, Hà Nội
    - + Ông Nguyễn Văn Thắng, Chức vụ: Trưởng Phòng Khách hàng.
    - + Ông Nguyễn Kim Ngọc, Chức vụ: Cán bộ Khách hàng.
- Điện thoại: 0243 883 5999 / 203; 0904.788.639

Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Đông Anh mong được sự hợp tác của các Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp.

Trân trọng! ✓

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT.

**GIÁM ĐỐC**



**Chu Thị Châu Hạnh**


