

## THÔNG BÁO THU GIỮ TÀI SẢN BẢO ĐẢM

Kính gửi:

- Ông Nguyễn Văn Lô - Bà Bùi Thị Ly
- Bà Trần Thị Phong
- Ông Nguyễn Hữu Cường – bà Nguyễn Thị Cúc
- UBND phường Kim Sơn
- Công an phường Kim Sơn
- Công an thị xã Đông Triều

- Căn cứ Bộ luật dân sự năm 2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/06/2017 của Quốc hội về việc thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng ;
- Căn cứ Hợp đồng cấp tín dụng số 16/16/MK/BL/DTTH ngày 18/02/2016 và số 73/16/MK/BL/DTTH ngày 13/12/2016 giữa Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Hạ Long và Ông Nguyễn Hữu Cường – bà Nguyễn Thị Cúc;
- Căn cứ Hợp đồng bảo đảm số 73/16/HĐTC/DTTH ngày 13/12/2016 ký giữa Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Hạ Long với Ông Nguyễn Văn Lô - Bà Bùi Thị Ly;
- Hợp đồng bảo đảm số 77/13/HĐTC/DTTH ngày 18/10/2013 ký giữa Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Hạ Long với Bà Trần Thị Phong;
- Căn cứ Thông báo xử lý tài sản bảo đảm số 03/VCB.HL ngày 29/03/2018 của Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Hạ Long - PGD Mạo Khê.

Do ông Nguyễn Văn Lô - Bà Bùi Thị Ly và bà Trần Thị Phong đã vi phạm thời hạn bàn giao tài sản bảo đảm theo Thông báo xử lý tài sản bảo đảm số 03/VCB.HL ngày 29/03/2018 của Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Hạ Long - PGD Mạo Khê, nay Ngân hàng thông báo về việc thu giữ tài sản bảo đảm để xử lý thu hồi nợ (nghĩa vụ được bảo đảm) quá hạn theo qui định tại Hợp đồng bảo đảm đã được ký kết và qui định của pháp luật như sau:

1. Tài sản bảo đảm bị thu giữ:

STT	Tài sản	Chủ tài sản	Hợp đồng thế chấp	Giá trị định giá (VND)
1	Bất động sản tại Kim Sơn, Kim Sơn, Đông Triều theo GCNQSD đất số BX 108645 do UBND TX	ông Nguyễn Văn Lô -	73/16/HĐTC/DTTH ngày 13/12/2016	286.900.000

	Đông Triều – tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 28/10/2015, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH 04572. Cụ thể: 01 QSD đất và nhà 1 tầng. Diện tích đất: đất ở 312,8 m <sup>2</sup> , đất CLN: 516,2 m <sup>2</sup> , diện tích nhà 50 m <sup>2</sup> .	Bà Bùi Thị Ly		
2	Bất động sản tại Kim Sen, Kim Sơn, Đông Triều theo GCNQSD đất số AG 803713 do UBND huyện Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 10/10/2006, số vào sổ cấp GCN QSD đất: H02330. Cụ thể: 01 QSD đất và nhà 1 tầng. Diện tích đất: đất ở: 100 m <sup>2</sup> , đất CLN: 276 m <sup>2</sup> và nhà 1 tầng diện tích: 100 m <sup>2</sup>	bà Trần Thị Phong	77/13/HDTC/DTTH ngày 18/10/2013	251.592.000
<b>Tổng cộng</b>				<b>538.492.000</b>

2. Lý do thu giữ tài sản: Để xử lý thu hồi nợ.

3. Thời gian và địa điểm thu giữ tài sản:

- Tại tổ dân cư Thôn Kim Sen – phường Kim Sơn: Bắt đầu từ **09 giờ 00 phút ngày 21/06/2018** cho đến khi hoàn thành xong việc thu giữ.

4. Thành phần thực hiện thu giữ tài sản:

- Đại diện UBND phường Kim Sơn
- Đại diện công an phường Kim Sơn, thị xã Đông Triều
- Đại diện VCB chi nhánh Hạ Long
- Thành phần khác

Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam-Chi nhánh Hạ Long yêu cầu ông Nguyễn Văn Lô - Bà Bùi Thị Ly, bà Trần Thị Phong và các bên liên quan (nếu có) nghiêm túc chấp hành. Mọi hành vi cản trở việc thu giữ TSBĐ sẽ bị xử lý theo quy định của pháp luật, trường hợp gây thiệt hại cho Ngân hàng thì phải bồi thường.

Trân trọng thông báo.

**Nơi nhận:**

- Như để gửi;
- Lưu HSKH.

**GIÁM ĐỐC**



*Nguyễn Văn Việt*