

NGÂN HÀNG TMCP
NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM
CHI NHÁNH NGHỆ AN

Số: 683...

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập- Tự do- Hạnh Phúc

Vinh, ngày 25 tháng 05 năm 2018

THÔNG TIN PHÁT MẠI TÀI SẢN BẢO ĐẢM

- Căn cứ quy định tại Hợp đồng cho vay hạn mức số 2114/TDTN16-VIN.KHBL ngày 19 tháng 09 năm 2016 và hợp đồng sửa đổi, bổ sung số 01/2114/TDTN16-VIN.KHBL ngày 24/02/2017 ký giữa Bà Nguyễn Ngọc Hà và Ngân hàng Thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Nghệ An.
- Căn cứ Hợp đồng bảo đảm số 251 TC14/VIN-KHTN ngày 15 tháng 09 năm 2014 ký giữa Ông Lê Văn Thắng và Bà Nguyễn Ngọc Hà và Ngân hàng Thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Nghệ An.
- Căn cứ thông báo thu giữ tài sản bảo đảm số 3956/TB-VCB.NAN ngày 18 tháng 12 năm 2017 của Ngân hàng Thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Nghệ An
- Căn cứ Biên bản thu giữ tài sản ngày 09/01/2018.

Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam- Chi nhánh Nghệ An đăng thông tin phát mại tài sản bảo đảm của khách hàng như sau:

1. Thông tin Khách hàng

Tên khách hàng	NGUYỄN NGỌC HÀ
Địa chỉ	Khối 13, phường Trường Thi, TP Vinh, Nghệ An
Mã CIF	8860410
Dư nợ hiện tại	Nợ gốc: 3.205.000.000 Nợ lãi: 503.186.609 (Nợ lãi sẽ tiếp tục phát sinh kể từ ngày 25/05/2018 cho đến khi Khách hàng trả được hết nợ cho Ngân hàng)
Nhóm nợ tại thời điểm 25/05/2018	Nhóm 5



2. Thông tin về tài sản bảo đảm cần phát mại của khoản vay:

Tài sản bảo đảm	Quyền sử dụng đất ở và nhà ở
Địa điểm TSBĐ	khối Cộng Hòa, phường Vinh Tân, Tp Vinh, tỉnh Nghệ An
Tình trạng	- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 127, tờ bản đồ số 28 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BP 260358 do UBND Tp Vinh tỉnh Nghệ An cấp ngày 03/07/2013. Mô tả tài sản theo giấy chứng nhận: Đất ở: - Thửa đất số: 127, Tờ bản đồ số: 28 - có diện tích Đất ở: 120,8 m² (Bằng chữ: Một trăm hai mươi phẩy tám mét vuông) - Hình thức sử dụng: Riêng 120,8 m² Nhà ở (Chưa chứng nhận quyền sở hữu) - Trên thửa đất là 01 nhà 02 tầng, diện tích 78,2 m², chất lượng còn lại khoảng 40%; 01 nhà lợp piroximang diện tích 59,4 m², chất lượng còn lại khoảng 30%.
Tình trạng pháp lý	Đầy đủ
Hợp đồng thế chấp/cầm cố TSBĐ	Hợp đồng bảo đảm số 251 TC14/VIN-KHTN ngày 15 tháng 09 năm 2014 ký giữa Ông Lê Văn Thắng và Bà Nguyễn Ngọc Hà và Ngân hàng Thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Nghệ An
Đăng ký giao dịch đảm bảo	Ngày 15/09/2014
Giá bán khởi điểm	2.925.238.000 Đồng
Liên hệ	Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam- Chi nhánh Nghệ An, địa chỉ: 21 đường Quang Trung, TP Vinh, Tỉnh Nghệ An; Anh Tiến (0977887999; 0238.595977) hoặc anh Hưng (diện thoại: 0968823268;0238.595977)

7-01
 NG
 AI CP
 HƯNG
 NAM
 HÁNH
 Ệ AN
 T. NGHỆ

Thông tin khác	Tiền đặt trước: 500.000.000 đ (Năm trăm triệu đồng) Phí hồ sơ: 500.000 đ (Năm trăm nghìn đồng) - Thời hạn, địa điểm bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17 h00 phút ngày 13/06/2018, tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung, địa chỉ: Tầng 02, nhà số 08, đường Nguyễn Văn Cừ, tp Vinh. SĐT: 0918.647.828, 094.667.7007 - Thời hạn nộp tiền đặt trước: trong giờ hành chính vào, ngày 13 tháng 6 năm 2018. Tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh miền trung. - Thời hạn và địa điểm xem tài sản: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 phút ngày 13 tháng 6 năm 2018. - Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 08 giờ ngày 16 tháng 6 năm 2018 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Miền Trung, địa chỉ: Tầng 02, nhà 08, đường Nguyễn Văn Cừ, TP Vinh, Nghệ An.
-----------------------	---

Nơi nhận

- Như đề gửi;
- Lưu Phòng KHBL



GIÁM ĐỐC

Trần Văn Hiến